

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Burmistrz Węcborka przeznacza sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Węcbork
podstawa prawna: art.35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*
	KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/000 12354/4	dz. nr 514/13 obręb Węcbork 1	0.0975 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przy ul. Mieszka III Starego	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 22 MN,U – oznaczającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych i rzemiosła	Cena wywoławcza – 24 880,00 zł. + 23% VAT + koszt wyceny 529,52 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	20.12.2013 r.
2.	BY2T/000 12354/4	dz. nr 514/15 obręb Węcbork 1	0.1218 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przy ul. Mieszka III Starego	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 22 MN,U – oznaczającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych i rzemiosła	Cena wywoławcza – 32 640,00 zł. + 23% VAT + koszt wyceny 529,52 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	20.12.2013 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – opłata za nabycie nieruchomości – cena uzyskana w przetargu, do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. * art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidi – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Węcbork w dniach od 8 listopada 2013 r. do 29 listopada 2013 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Iwona Sikorska
Zastępca Burmistrza